

## **DELIBERAZIONE GM N 08 DEL 15/09/2011**

**OGGETTO: Incarico a Tecnico per valutazione – frazionamento - trascrizione sentenza Tribunale di Tortona**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Visto che era in corso una causa di usucapione di un'area di circa mq 90 antistante l'ex Asilo San Giuseppe di Paderna;

Visto che tale causa si era resa necessaria per la mancata trascrizione di atto di acquisto effettuato negli anni settanta dall'allora Amministrazione Comunale;

Visto che con sentenza del Tribunale di Tortona n 248 del 10/08/2011 n 760 cronologico, depositata in Cancelleria il 23/08/11 al n 497 di Repertorio è stata riconosciuta al Comune di Paderna la proprietà dell'area in parola censita al Catasto Fabbricati al Fg 6 particella 82 (parte), particella 84 (parte), e particella 262 (parte), "il tutto come individuato in giallo nella planimetria prodotta sub 5";

Visto che ai sensi del dispositivo di tale Sentenza è necessario procedere al frazionamento di dette particelle, alla predisposizione dei documenti per la trascrizione nei Registri Immobiliari ed all'assegnazione a tale area del valore catastale;

Ritenuto che la Geom Cinzia Scapolan di Tortona aveva già predisposto misurazioni e cartografie necessarie per la produzione della documentazione della causa presso il Tribunale, pertanto conosce perfettamente la situazione in atto;

Visto in merito alla presente proposta di deliberazione il parere favorevole del Segretario Comunale – Resp- Servizi in merito alla regolarità tecnico-contabile, nonché l'attestazione dello Stesso che esiste la copertura finanziaria della spesa;

Si assenta Assessore Damiano Cordani, parte interessata;

Con voti favorevoli unanimi

### **D E L I B E R A**

Di conferire incarico al Geom Cinzia Scapolan di Tortona per la predisposizione della documentazione in premessa citata necessaria alla trascrizione nei registri immobiliari degli effetti della sentenza del Tribunale di Tortona a seguito causa usucapione (acquisto piena proprietà immobili in premessa descritti);

Di imputare la spesa di circa € 2.500 al Bilancio di Previsione 2011 tit I intervento n                      stanziamento disponibile.

Di dichiarare la presente, con separata votazione unanime, immediatamente esecutiva.