

DELIBERAZIONE GIUNTA MUNICIPALE N 17 DEL 29/12/2010.

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER REDAZIONE PERIZIA IMMOBILE ADIBITO A MAGAZZENO COMUNALE.

La Giunta Municipale

Visto che questo Comune ha in corso un contratto di affitto con il Sig Torchio Giancarlo per un immobile adibito a magazzino comunale sito in Via Carezzano;

Visto che tale immobile ha notevole importanza utilizzativa, essendo deposito di sale e di tutta l'attrezzatura comunale (decespugliatori, motoseghe, tosaerba, chiavi, piccola officina ecc ecc);

Visto che si ritiene doveroso valutare la convenienza di procedere all'acquisto di tale immobile mediante l'assunzione di apposito mutuo, se la rata dello stesso non risulterà di molto superiore all'affitto pagato;

Visto che è pertanto necessario acquisire una valutazione certa dell'immobile mediante apposita perizia di stima;

Visto che si ritiene di affidare l'incarico per la redazione di perizia di stima asseverata all'Arch Alessandro Torchio di Paderna, stimandone le capacità professionali;

Visto in merito alla presente proposta il parere favorevole del segretario comunale – responsabile del servizio in merito alla regolarità tecnica del provvedimento nonché l'attestazione dello stesso che esiste la copertura finanziaria della spesa.

Con voti favorevoli unanimi

D e l i b e r a

Di conferire incarico all'Arch Alessandro Torchio di Paderna per la redazione di perizia di stima asseverata dell'immobile di proprietà del sig Torchio Giancarlo adibito a magazzino comunale onde valutarne la convenienza sull'acquisto;

Di imputare la spesa per la prestazione tecnica stimata in circa € 500,00 al Bilancio di previsione 2011, in corso di redazione ove al tit I sarà prevista la necessaria disponibilità.