

DELIBERAZIONE GM N 10 DEL 28/05/2010

OGGETTO: IMMOBILE SITO SUL RETRO DEL COMUNE DI PROPRIETA' FLLI GATTI, DETERMINAZIONI IN MERITO.

La Giunta Municipale

Visto che sul retro del Comune è posizionato un fabbricato censito a catasto al Fg 06 mapp 378 (ex fg 6 mapp 70) di proprietà dei Sigg Gatti Alessandro, Anna Maria, Gian Maria, Paolo e Pier Luigi;

Visto che tale fabbricato è in pessime condizioni di manutenzione con rischio di crollo sulla pubblica via di coppi, mattoni e travi;

Visto che i suddetti proprietari non hanno mai manifestato l'intenzione di procedere ad un'adeguata manutenzione;

Visto che il comune nel perdurare di tale inerzia si vedrà costretto a breve ad emettere ordinanza di messa in sicurezza dell'immobile;

Visto che i proprietari hanno manifestato l'intenzione di cedere al Comune tale immobile qualora se ne accoli la manutenzione;

Visto che il Comune ritiene utile acquisire tale immobile per demolirlo e ricavarne uno spazio da adibire a posteggio al servizio della Pzza Castello;

Visto che l'atto di acquisto di tale immobile e la demolizione comporteranno una spesa stimata in circa € 5.000 ritenuta conveniente per la creazione di n 3-4 posti auto;

Con voti favorevoli unanimi

Delibera

Di autorizzare il Sindaco ad accettare impegno formale alla cessione al Comune del fabbricato in premessa descritto di proprietà dei signori Gatti e conseguentemente alla formalizzazione di tale cessione con atto notarile;

Di imputare la spesa complessiva per tale operazione (acquisto-demolizione-formazione posteggi) valutata in circa € 5.000 al bilancio 2010 Tit II interv n 2010501 stanziamento disponibile.

Testo/GM102010