

DELIBERAZIONE GM N 10 DEL 02/12/2013

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO RINEGOZIAZIONE CONTRATTI TELEFONICI.

La Giunta Comunale

Visto che questo Comune ha stipulato un contratto con la Vodafone spa per posizionamento antenna al servizio telefonico mobile per l'importo di € 4.000,00** annui;

Visto che la precitata Società ha chiesto di rideterminare il canone pattuito al ribasso, considerandolo quale semplice occupazione di suolo pubblico;

Visto che si ritiene tale proposta inaccettabile, in quanto avrebbe dovuto essere considerata tale soluzione in sede contrattuale e non ora;

Visto che la Società TLC srl (Tutela Locazione Contratti) si è preposta per trattare, in modo esclusivo, la rinegoziazione del contratto di locazione con Vodafone, in nome e per conto del Comune, rigettando la proposta di ribasso del canone e chiedendo invece l'adeguamento in rialzo dello stesso;

Rilevato che l'adesione alla proposta e il conseguente conferimento della procura e del mandato alla Società TLC srl non comporta spese per l'amministrazione Comunale, in quanto è previsto nel contratto di conferimento della procura speciale e di mandato che "Nulla sarà dovuto dal conferente ove la negoziazione abbia esito negativo, ovvero non venga sottoscritto con il gestore un nuovo contratto di locazione con canone maggiorato rispetto all'attuale, né venga incrementato il canone del contratto di locazione in essere".

Visti i pareri favorevoli del Segretario Comunale Resp Servizi in merito alla regolarità tecnico contabile del provvedimento;

All'unanimità' dei voti favorevoli

Delibera

Di conferire incarico all TLC srl di Varese per rinegoziazione contratto locazione con Vodafone spa dando atto che nessun compenso è dovuto per tale incarico, salvo un anno di miglioria ottenuta sul contratto di partenza.